



Jouw vakantiehuis *onze zorg*



Droomvilla verzorgt het
volledige verhuurproces
voor unieke
vakantiehuisen

Droomvilla



Wie wij zijn

Met passie en toewijding streven we naar het beste resultaat in alles wat we doen. Onze dynamische en energieke aanpak drijft ons voortdurend vooruit, terwijl we met zorg en aandacht voor kwaliteit geen concessies doen. Eerlijkheid en betrouwbaarheid vormen de kern van ons handelen, en met een scherp oog voor detail zorgen we ervoor dat elk aspect tot in de puntjes klopt.

Wat we doen

De Droomvilla belofte weerspiegelt onze toewijding om verhuurders te ontzorgen. Deze belofte sluit naadloos aan bij onze kernwaarden: gedrevenheid, integriteit en oog voor detail. Onze huiseigenaren kunnen rekenen op een professioneel en betrouwbaar proces dat tot in de puntjes geregeld is. Wij maken onze belofte waar door maatwerk te leveren, te luisteren naar de behoeften van onze huiseigenaren en met passie te werken aan een perfect resultaat



Services



Marketing Support

Wij zorgen ervoor dat de advertentie van jouw vakantiehuis er professioneel uitziet op Droomvilla.nl en legio (inter)nationale boekingsites. Jouw vakantiehuis maakt onderdeel uit van onze online campagnes.



Back-Office Support

Wij staan klaar om huiseigenaren en gasten bij vragen of wensen te assisteren.



Optimale zichtbaarheid

Bereik eenvoudig een grote doelgroep en toon je aanbod op verschillende websites. Het PMS van Booking Experts biedt een realtime koppeling aan tussen de Droomvilla-website en talloze OTA's.



Huiseigenaren service

Wij geven huiseigenaren inzicht en vertrouwen, door in te loggen in je eigen omgeving. Hier kun je de kalender, reserveringen, reviews tot facturen inzien.



Kalender

Kies voor iCal-integratie voor gesynchroniseerde kalenders.



1 KENNISMAKEN & ADVIES

We starten met een intake waarin we samen kijken naar:

- De unieke kenmerken van jouw woning
- De verhuurpotentie op basis van locatie, seizoen en trends
- Advies over een optimale prijsstelling en verhuurstrategie
- Eventuele verbeterpunten om de verhuurbaarheid te vergroten

Na afloop ontvang je een heldere rendementsberekening, volledig vrijblijvend.

2 PROFESSIONELE PRESENTATIE

Een aantrekkelijke presentatie is cruciaal voor succesvolle verhuur. Wij zorgen dat jouw vakantiehuis online opvalt door:

- Professionele fotografie die sfeer en kwaliteit uitstraalt
- Een wervende, meertalige woningomschrijving
- Duidelijke informatie over voorzieningen, omgeving en bereikbaarheid
- Plaatsing op toonaangevende (inter)nationale verhuurplatforms en Droomvilla.nl
- Extra zichtbaarheid via SEO, online campagnes en social media

3 ONTZORGING

Zodra jouw vakantiehuis online staat, nemen wij het verhuurproces uit handen:

- Afhandeling van alle reserveringen en betalingen
 - Professioneel en meertalig gastencontact vóór, tijdens en na het verblijf
 - Welkomstinformatie
 - Beantwoorden van vragen en het oplossen van praktische zaken
 - Periodieke rapportages over boekingen, inkomsten en gastenervaringen
- Zo zijn jouw gasten verzekerd van een warm welkom en een zorgeloos verblijf, terwijl jij volledig ontzorgd wordt.

4 ZORGELOOS VERHUREN, AANTREKKELIJK RENDEMENT

Dankzij onze complete dienstverlening profiteer je van verhuur zonder zorgen:

- Een goed onderhouden en representatief vakantiehuis
- Tevreden gasten en herhaalboekingen
- Een aantrekkelijk en transparant extra inkomen
- Duidelijk inzicht in bezetting, inkomsten en reviews

Kortom: Wij doen het werk. Zo haal je het maximale uit je tweede huis, met minimale inspanning.

Verhuren

Zo verhuur je in
5 stappen
zorgeloos jouw
vakantiehuis

bij Droomvilla

5 ONDERHOUD & SCHOONMAAK

Wil je volledige ontzorging? Kies dan voor onze optionele onderhouds- en schoonmaakservice. Wij zorgen dat je vakantiehuis altijd schoon, verzorgd en klaar voor gebruik is.

- Grondige schoonmaak en opgemaakte bedden na elk verblijf
- Bed- en badlinnen
- Periodieke inspecties (binnen en buiten)
- Klein onderhoud en tijdige signalering van grotere aandachtspunten
- Tuinonderhoud (indien van toepassing)
- Warm welkom: servicesets, attentie
- Salto: elektronisch slot
- ICY: thermostaat
- 24/7 bereikbaarheid in het geval van calamiteiten



Offline

Droomvilla versterkt haar merkbeleving ook via diverse offline kanalen: Recreatieve magazines, brochures en een Guest Directory.

Maximaal bereik

Door onze samenwerking met OTA's profiteer je als vakantiehuis-eigenaar van een groter internationaal bereik en directe zichtbaarheid bij een breed publiek dat actief op zoek is naar een verblijf. In combinatie met onze marketinginspanningen ontstaat zo een sterke, gebalanceerde mix van directe boekingen en extra omzet via betrouwbare partners.

Vrbo

airbnb

natuurhuisje

hometogo

Booking.com

origineel overnachten.nl

HomeAway

holidu

vipio

micazu

Online campagnes

online SEA- en META-campagnes waarmee wij gericht zorgen voor meer zichtbaarheid en boekingen. We bereiken precies de juiste doelgroep op het juiste moment, sturen continu bij op basis van data en halen zo het maximale rendement.



Droomvilla-app

Onze huiseigenaren en gasten kiezen voor de Droomvilla-app omdat deze alle belangrijke informatie op één plek samenbrengt. Verhuurders besparen tijd door minder vragen van gasten, terwijl gasten eenvoudig toegang hebben tot praktische info, tips in de omgeving en contactgegevens. Dit zorgt voor betere communicatie, meer gemak en een professionelere vakantie-ervaring voor beide partijen.

E-mail marketing

Met onze nieuwsbrieven blijven wij bij onze gasten top-of-mind. Het is een manier om aanbiedingen, beschikbaarheid en inspiratie te delen, waardoor herhaalboekingen en directe reserveringen toenemen.



Een greep uit
Onze collectie



VAKANTIEVILLA'S CURAÇAO



VAKANTIEVILLA'S MET WELLNESS



GROEPSACCOMMODATIES



DESIGNVILLA'S



APPARTEMENTEN CURAÇAO



CHALET IN OOSTENRIJK



LANDHUIZEN IN NEDERLAND EN BELGIE



VAKANTIEHUIZEN OP EEN PARK



WATERVILLA'S



STRANDAPPARTEMENTEN



AUTHENTIEKE ACCOMMODATIES



STRANDHUISJES

Ambassadeur

Word jij onze ambassadeur?

Jij bent één van onze ambassadeurs die in samenwerking met Droomvilla Vakantiehuizen onze organisatie en ons merk vertegenwoordigt en promoot bij huiseigenaren. Vertel ons verhaal en help onze unieke collectie vakantiehuizen uit te breiden.

Ons doel is dat onze ambassadeurs samen met het succes van Droomvilla Vakantiehuizen meegroeien.

Je ontvangt een aantrekkelijke fee, afhankelijk van het type woning en de daarbij behorende voorwaarden.



Contact



Jef Damsma

Owner Droomvilla



Daphne Damsma

Back-Office Support &
Owner Droomvilla



Angelique Bronkhorst

Manager & Verhuurexpert



Lindy de Graaf

Marketing & Branding Specialist



Femke Westra

Sales Support

Contactgegevens



Droomvilla Vakantiehuizen
De Trompet 1703
1967 DB Heemskerk -
Nederland



+31 (0)85 2220 688



info@droomvilla.nl



www.droomvilla.nl

” We bespreken
graag hoe we
het optimale
rendement uit
jouw woning
kunnen halen ”



Samenwerken?