

Reglement verkoop kampeermiddelen Camping "Si-Es-An" 2026

Dit reglement geldt aanvullend op de door u ondertekende overeenkomst en maakt hiervan deel uit. Aanvullend op artikel 17 van de Recron-voorwaarden vaste plaatsen gelden de volgende regels:

Kennisgeving: Als u tot verkoop van uw kampeermiddel wenst over te gaan, dient u ons van uw voornemen schriftelijk in kennis te stellen. Zodat wij de caravan kunnen bekijken of deze met behoud van staanplaats verkocht mag worden of niet.

Verkoop: Bij verkoop van uw stacaravan of chalet zal Camping Si-Es-An een aangeleverde foto met korte tekst en vraagprijs plaatsen op de website www.si-es-an.nl. Hier kan ook een linkje bijgeplaatst worden van de advertentie op marktplaats.

Uw chalet/stacaravan mag alleen verkocht worden: als deze is voorzien van een sta verzekerd goedkeuringscertificaat. De rapportages worden overhandigd aan de camping en aan u zelf. Deze keuring wordt uitgevoerd in het belang van uzelf en de veiligheid van uw familie en andere campinggasten. Second home check voert de sta verzekerd keuring uit. Op www.secondhomecheck.nl/si-es-an kunt u zelf uw sta verzekerd keuring aanvragen. Na deze keuring kunt u met een gerust hart uw chalet/stacaravan verkopen zonder dat er onverwachte zaken aan het licht komen. Heeft u hier vragen over? Neemt u dan contact op.

Dagwaarde: De dagwaarde mag bij verkoop niet lager zijn dan **€10.000,-**. Deze dagwaarde wordt bepaald tijdens de sta verzekerd keuring van Secondhome check. De keuringsrapportage en dagwaarde worden ook altijd digitaal naar de camping toegestuurd.

Kijkers: De camping ontvangt kijkers op afspraak om de chalet te laten zien wanneer dit gewenst is. Dit mag de verkopende partij ook zelf verzorgen. Camping Si-Es-An verzorgt een verkoopcontract zodat afspraken duidelijk op papier staan. Uiteraard is de onderhandeling tussen de koper en verkoper.

Reclame: Op/aan het kampeermiddel of de standplaats mag u geen aankondiging doen van de verkoop van uw kampeermiddel. In een door u te plaatsen advertentie mag u de naam van het recreatieterrein vermelden, maar niet het telefoonnummer.

Nieuwe eigenaar: De nieuwe eigenaar dient op de hoogte te zijn van de Recron-voorwaarden en de gedragsregels. De aspirant-koper dient minimaal 7 dagen voor de overdracht een kennismakingsgesprek (op afspraak) te hebben gevoerd met de recreatieondernemer. Wij behouden ons het recht voor om een aspirant-koper te weigeren.

Standplaatsinrichting: Voor de verkoop dient uw plek te voldoen aan de inrichtingseisen. Als dit niet het geval is moet dit voor de verkoop aangepast worden in overleg met de camping.

Bij vertrek dient u de standplaats geheel schoon en opgeruimd op te leveren. Alle door u aangebrachte beplanting/betegeling mag u meenemen. Indien u dit niet doet dan doen wij dit op uw kosten. U wordt dan geacht afstand te hebben gedaan van deze goederen en wij worden eigenaar van die goederen.

Verwijdering: U dient met de recreatieondernemer een afspraak te maken wanneer het kampeermiddel van het terrein moet/zal worden verwijderd. Het kampeermiddel wordt op kosten van de recreant door de recreatieondernemer van de standplaats tot even voorbij de uitgang van het terrein gebracht. De recreatieondernemer is niet aansprakelijk voor de schade welke hij daarbij aan het kampeermiddel aanricht, tenzij deze schade te wijten is aan een tekortkoming welke aan de recreatieondernemer kan worden toegerekend. Of: U dient het kampeermiddel zelf van de standplaats te verwijderen. U bent aansprakelijk voor alle schade welke daarbij aan onze eigendommen en die van

onze gasten zal worden veroorzaakt. Zowel de huurder als de recreatieondernemer kunnen jaarlijks per 1 januari, met inachtneming van een opzegtermijn van 3 maanden de huur van de plaats opzeggen. Mocht dit niet gebeuren dan wordt uw huurcontract automatisch een jaar verlengd.

Kosten: Voor het bemiddelen tussen koper en verkoper en de werkzaamheden die Si-Es-An verricht tijdens de verkoop van uw chalet of stacaravan worden commissie kosten berekend. Deze kosten bedragen **€600,-**

Gedragsregels

Tot slot verzoeken wij u de gedragsregels als u bij ons verblijft, door te nemen. Dit campingreglement is niet opgesteld om moeilijk te doen, maar om het verblijf van alle campinggasten zo aangenaam mogelijk te maken en om te voldoen aan eisen, die de overheid ons oplegt.

Als u niet tevreden bent vertel het ons, bent u wel tevreden vertel het een ander.

Het team van camping "Si-Es-An" in het prachtige Reestdal.

