

Hartelijk welkom op camping "Si-Es-An"

Het meest gastvrij zou natuurlijk zijn wanneer er helemaal géén regels zouden zijn. Uit de praktijk blijkt dat het toch nodig is om een aantal zaken op papier te zetten. Verder schrijft de wet voor dat er op een camping gedragsregels moeten zijn.

- 1. Algemeen:** Door de ondertekening van de RECRON-voorwaarden verklaart u dat u zich ook aan deze gedragsregels zult houden. De gedragsregels gelden ook voor uw eventuele partner, gezinsgenoten, bezoekers en logees, waarvoor u als gast verantwoordelijk bent. Wij vragen u vriendelijk uw standplaats, het terrein en het toiletgebouw netjes te houden. Wij verzoeken u rekening te houden met uw medekampeerders. Bezorg anderen geen overlast, in wat voor vorm dan ook.

Hoofregel :

*Gedraagt u zodanig dat u niemand overlast bezorgt.
Gun uzelf en uw medegasten de gelegenheid van de vakantie te genieten.*

- 2. Caravangebruik:** U als recreant en uw gezin mogen recreatief gebruik maken van de caravan. Het kampeermiddel op de plekken van 134 t/m 151 mogen/kunnen van 1 november tot 15 maart **niet** gebruikt worden voor overnachtingen. De plekken 101 t/m 133 en 152 t/m 275 mogen het gehele jaar **recreatief** gebruikt worden voor overnachtingen. Met uitzondering in de maanden januari en februari. Dan geldt alleen verblijf in de weekenden (uitgezonderd kerst en voorjaarsvakantie)
- 3. Permanente bewoning:** U mag uw kampeermiddel **niet** als permanente bewoning gebruiken. Dit is niet toegestaan.
- 4. Bezoekers:** Bezoekers, als in familie en vrienden zijn bij ons welkom. Tot een maximum van 28 dagen. Overnachtende bezoekers dienen zich bij de receptie te melden in verband met opname in ons nachtregister en het betalen van het overnachtingstarief en toeristenbelasting p.p.n.
- 5. Auto op de plek:** Er is 1 auto toegestaan op de plek. Een eventueel 2^e voertuig dient buiten de slagboom op de parkeerplaats geplaatst te worden. Een aanhanger mag alleen op de plek wanneer u aan het klussen bent. Daarna dient deze weer mee genomen te worden.
- 6. Slagboom Jaarplaats:** Voor het bedienen van de slagboom hebt u een Sep-Key nodig. Tegen betaling van een waarborgsom van € 50,00 kunt u de Sep-Key van ons ontvangen. **Uitlenen van de sleutel is niet toegestaan.**

*Tussen 23.00 uur en 7.00 uur kunt u de camping niet meer op rijden, u kunt **altijd** de camping verlaten maar doe dit in de aangegeven periode alleen in noodgevallen.*

- 7. Verkeer:** U dient met uw auto op de camping stapvoets te rijden!! Bezoekers dienen hun auto te parkeren op parkeerplaats camping. Gelegen aan de voorzijde van de camping. **Parkeer uw auto niet op plaatsen waar een ander er hinder van kan ondervinden, zoals op lege kampeerplaatsen, het parkeerplaatsje van de buurman, op paden en voor de hoofdingang.** Ambulance en brandweer moeten altijd vrije doorgang hebben.

- 8. Veiligheid – Secondhome check:** Om de veiligheid te behouden op de camping vragen we u om een veiligheidskeuring te doen. De keuring vindt plaats op elektra, gas en water. Deze keuring is **verplicht, eens in de 3 jaar**. We doen deze in samenwerking met de onafhankelijke keuringsorganisatie Second Home Check. U dient hiervoor zelf een afspraak te maken in het daarvoor geopende tijdslimiet. Dit wordt per mail met u gedeeld. De keuring wordt betaald door camping Si-Es-An. Om de keuring te reserveren wordt er een symbolisch bedrag van €0,01 in rekening gebracht. Mocht er een herkeuring nodig zijn heeft u tot 1 April de tijd om te repareren. De her/goedkeuring dient voor eind april in orde te zijn. Kosten voor herkeuring, onderhoud en/of reparatie zijn altijd voor eigen rekening.
- 9. Werkzaamheden:** Werkzaamheden aan uw chalet of uw kavel (straat- of snoeiwerk) dienen zoveel mogelijk buiten het hoogseizoen door de week plaats te vinden. In de weekenden is het op zaterdag niet toegestaan voor 10:00 en na 16:00 uur werkzaamheden te verrichten die lawaai maken. Op zondagen, Pasen, meivakantie, Hemelvaart en de Pinksterperiodes en in het hoogseizoen (juli en augustus) mogen er geen werkzaamheden aan uw kavel of chalet verricht worden. Wilt u op zondag rekening houden met de zondagsrust van uw medekampeerders. Het onderhoud van de groenafscheiding/bosrand rondom of naast uw plaats is de zorg van de beheerder. Het is niet toegestaan hieraan te snoeien. Heeft u overlast van bomen of struiken dan kunt u hiervan melding maken, dan zullen wij in het najaar snoeien, als dit ons inziens noodzakelijk is. Werkzaamheden aan uw chalet of kavel door andere bedrijven dienen ten alle tijde bij ons gemeld te worden. Hierbij vermelden de werkzaamheden, het tijdstip en het uitvoerende bedrijf.
- 10. Voorschriften betreffende de caravan en zijn omgeving:** Zie RECRON-voorwaarden.
Aanvulling: **Iedere verandering op uw plaats dient overlegd te worden met de beheerder. Zonder overleg met de beheerder, niet plaatsen of bouwen.** Dit voorkomt teleurstellingen. Bouwsels en afscheidingen die zonder onze goedkeuring worden geplaatst mogen zonder voorafgaande kennisgeving door ons worden verwijderd. De groenafscheiding/bosrand rondom of naast uw plaats **hoort niet bij de plaats!** Gebruik deze dus niet als opslagruimte.

11.1 Voorschriften inrichting jaarplaats:

- één schuur van maximaal 9 m²
- een afdak van maximaal de grootte van het totaal oppervlak van de caravan/chalet.
- Van de overkapping mag maximaal 50% aanbouw zijn.
- De aanbouw moet zoveel mogelijk in de stijl van de caravan of chalet zijn gemaakt.
- Alle bouwmaterialen moet nieuw zijn of goedgekeurd zijn door de beheerder.
- Erfscheiding doormiddel van een schutting is niet toegestaan.
- Wilt u iets veranderen, dan dient u een tekening bij ons in te leveren en welke materialen u wilt gebruiken. Wij beoordelen dit dan binnen 14 dagen.
- Wegens brandveiligheid mag u geen coniferen op uw plek plaatsen, wel mag u inheemse plantensoorten gebruiken
- Er mag maximaal 40% bestraat zijn i.v.m. Infiltratie regenwater.

11.2 Wat voor schutting en of planten mag ik plaatsen:

De voorzijde en de eerste 2 meter van de zijkant van uw plek mag bedekt worden met een schutting van max. 1 meter hoog. 25% van deze zijdes mogen beplant worden met bijvoorbeeld een struik van max 1,50 meter hoog.

De zijkant van de plek mag bedekt worden met een schutting van max. 1,50 meter hoog. Ook hier mag 25% beplant worden met een struik van max. 2 meter hoog.

De schutting mag van de volgende materialen zijn:

- Schapengaas
- Boomschorsmatten
- Wilgentakken

Voorbeelden van struiken kunnen zijn:

Corylus avellana	Hazelaar
Rosa rubiginosa	Egelantier
Embryophyta	Haagbeuk
Rosa canina	Hondsroos
Prunus spinosa	Sleedoorn
Sorbus aucuparia	Lijsterbes
Rhamnus frangula	Sporkehout
Amelanchier lamarckii	Krent

Andere ideeën/soorten dienen besproken te worden met de beheerder.

- 11. Attributen tijdens wintersluiting:** Wanneer je de chalet afsluit voor de winter zorg er dan voor dat alle losse attributen worden opgeruimd. Denk aan fietsen, tuinmeubilair, speelgoed en dergelijke.
- 12. Camera's:** Het is niet toegestaan om camera's te plaatsen op uw kavel of aan uw chalet. Wel mag u binnen in uw chalet camera's plaatsen.
- 12.1 Camera's terrein:** Op het gehele kampeerterrein zijn een aantal camera's geplaatst om de veiligheid van u en van ons te kunnen garanderen. Beeldmateriaal wordt maximaal 28 dagen bewaard en daarna vernietigd. U vindt camera's bij de slagboom, milieustraat, receptie en in de brasserie.
- 13. Afval:** Glas, papier, plastic en tuinafval dienen gescheiden te worden ingeleverd, hiervoor beschikken wij over een milieustraat. In de grote container mogen alleen dicht gebonden vuilniszakken met huisvuil worden gedeponeerd. Papier dient te worden gedeponeerd in de papiercontainer, glas in de glascontainer. Tuinafval op de daarvoor bestemde plaats op ons terrein. De groencontainer vindt u naast de slagboom.
- 14. Overig afval:** Chemisch afval en grof vuil dient door uzelf te worden afgevoerd (veelal kunt u in uw eigen woonplaats dit afval gratis of tegen een laag tarief inleveren.) Wanneer wij chemisch afval en grof vuil ontdekken in onze eigen containers, zijn wij genooddacht dit door te berekenen. De containers zijn voorzien van camera's.
- 15. Gebruik van water, gas en elektra:** Water en energie is duur. Wees er zuinig mee! Per kampeermiddel mogen maximaal 2 gasflessen staan met een inhoud van maximaal 18 kg. (vol of leeg maakt geen verschil). De flessen mogen alleen zijn gevuld met het gas waarvoor zij zijn beproefd en waarvan de naam op de fles is aangebracht. Het aan- en afkoppelen van een gasfles moet zorgvuldig gebeuren; roken en open vuur zijn bij deze handeling verboden. Ruimteverwarmingstoestellen moeten tegen uitstroming van onverbrand gas zijn beveiligd. **Een gasinstallatie mag alleen door een erkend bedrijf worden geïnstalleerd en worden gecontroleerd op goed en veilig functioneren. Het gebruik van LPG (autogas) en LPG-reservoirs is niet toegestaan.**
- 16. Brandveiligheid:** Als de omstandigheden het toelaten kan er van een barbecue, vuurkorf of terrashaard gebruik worden gemaakt. Het maken van een zgn. grondvuurtje is niet toegestaan. Zorg dat uw burens geen rook- en stank overlast hebben. Stook alleen "schoon" hout in uw vuurkorf of terrashaard. Dat is minder belastend voor het milieu en goed voor de relatie met uw burens. Zorg dat u altijd blusmateriaal (emmer water, zand of brandblusser) bij de hand hebt! Gooi nooit een brandende sigaret, sigaar of lucifer weg. De gevolgen kunnen desastreus zijn. Brandblusapparaten zijn aanwezig. **Bij brand altijd ons waarschuwen!** Bij code oranje of rood is het niet toegestaan om een barbecue, vuurkorf, terrashaard of hottub/jacuzzi/sauna op te stoken.
- 17. Huisdieren:** Huisdieren zijn welkom op ons terrein. Honden en katten mogen niet zonder begeleiding op het terrein, ze dienen altijd aangelijnd te zijn. Uitlaten geschiedt buiten het terrein, ongelukjes dient uzelf op te ruimen. Uw hond of kat dient te zijn ingeënt tegen hondsdoelheid.
- 18. Handel drijven:** Het te koop aanbieden of reclame van diensten en/of goederen in welke vorm dan ook is vanuit uw kampeermiddel of elders op het terrein niet toegestaan. Tevens is het niet toegestaan dat er zonder overleg met de beheerder enquêtes gehouden worden.

- 19. Drugs, alcohol, diefstal en vandalisme:** In het geval van openbare dronkenschap, handel, bezit of gebruik van drugs, vandalisme of diefstal, zullen wij onmiddellijk de politie waarschuwen en de met u gesloten (standplaats)-overeenkomst opzeggen. Alle kosten ten gevolge van vernieling zijn voor rekening van de veroorzaker of diens begeleider.
- 20. Geluidsoverlast:** Om alle kampeersers de gelegenheid te geven om uit te rusten in hun/haar vakantie, verzoeken wij u om stilte te betrachten tussen 22.00 uur en 9.00 uur. Het gebruik van radio, tv, muziekinstrumenten en andere geluidsveroorzakers mag nooit storend zijn voor uw medejaargasten.
- 21. Gebruik van openbare toiletruimte:** Het sanitair dient in een schone staat te worden achtergelaten. U dient hier nauwgezet op toe te zien. Ouders zijn in deze verantwoordelijk voor hun kinderen. **Het toiletgebouw is geen speelplaats voor kinderen. Let u daar op!** In het toiletgebouw mag niet gerookt worden.
- 22. Gevonden voorwerpen:** Wij vragen u gevonden voorwerpen bij de receptie af te geven. Wij zullen ons best doen het voorwerp bij de eigenaar terug te bezorgen.
- 23. Post/pakketten:** De inkomende post kan worden afgehaald bij de receptie. Een pakket laten bezorgen mag. Maar wel met mate. Maximaal 1 pakket per week voorzien van eigen naam en plecknummer.
- 24. Zwembadjes/trampolines:** Het plaatsen van een zwembadje/trampoline op een openbaar veld (een veld dat voor alle campinggasten toegankelijk is en dat niet behoort tot de feitelijk door de recreant gehuurde kampeerplaats), is niet toegestaan. Het plaatsen van een zwembadje/trampoline op de kampeerplaats die door de recreant is gehuurd, is toegestaan, mits daarbij een volwassene aanwezig is die toezicht houdt op een ieder die zich in of rondom het zwembadje/trampoline begeeft. Het moet de recreant duidelijk zijn dat hij/zij ten allen tijde, voor iedereen die zich in of rondom het zwembadje/trampoline bevindt, verantwoordelijk is voor al datgene dat er in het zwembadje of op de trampoline in zijn/haar bijzijn dan wel afwezigheid gebeurt. 's Avonds en 's nachts en bij het verlaten van de kampeerplaats dient de recreant het water uit het zwembadje te verwijderen.
- 25. Klachten:** Alhoewel wij onze uiterste best doen om uw aanwezigheid zo plezierig mogelijk te laten verlopen, kunt u toch klachten hebben. Meld ze zo spoedig mogelijk en wij zullen proberen ze zo goed mogelijk te verhelpen. Doen wij dit naar uw mening niet afdoende dan kunt u, omdat u op een RECRON-camping staat, uw klacht voorleggen aan de Geschillencommissie Recreatie te Den Haag, zie de RECRON-voorwaarden.
- 26. Aansprakelijkheid:** Door Camping "Si-Es-An" noodzakelijk geachte werkzaamheden op een aan de recreant verhuurde standplaats moeten natuurlijk worden uitgevoerd en daarom ook worden toegestaan. Aanspraak op restitutie van standplaatsgeld of schadevergoeding zal niet worden gehonoreerd. Camping "Si-Es-An" aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade aan eigendommen van derden als gevolg van storm, regen, brand, aanrijding, diefstal, vernieling of ander van buiten- en binnenkomend onheil of mogelijke gevolgen daarvan in de ruimste zin van het woord.
Schade aangebracht door u, uw gezinsleden, logees of bezoekers, kunnen op u worden verhaald. Hieronder valt ook schade ontstaan door uw nalatigheid waaronder bevrozing van aansluit- en afvoerpunten van water. Geen aansprakelijkheid wordt aanvaard voor het onklaar raken en/of buiten gebruik zijn van aanwezige faciliteiten en/of voorzieningen. De gasten dienen voorzieningen op de camping met zorg en slechts volgens bestemming te gebruiken.
- 27. Afrekening verbruik:** Wij factureren de verbruikskosten van gas, water en licht in twee delen, te weten in januari en in juli. In juli verrekenen wij de korting van €75,- wanneer de volledige jaarfactuur voor 1 januari van dat jaar betaald is.
- 28. Betaling:** Bij niet tijdig betalen van de rekening, gaan wij na het verstrijken van elk termijn, €9,- rente per verstreken termijn in rekening brengen.

Wij stellen hoge eisen aan het onderhoud van onze camping en hopen ook dat u het doorvoert en doorgeeft aan uw kinderen. Want op een gezellige en goed onderhouden camping waar niet een ieder wat aanrommelt en regelt, is het, voor zowel recreatie-ondernemer als gast, aangenaam verblijven.

**Als u niet tevreden bent vertel het ons, bent u wel tevreden vertel het verder.
Het team van camping “Si-Es-An” in het prachtige Reestdal.**

