

Tarieven jaarplaatsen 2025



Harremaatweg 26, 3781 NJ Voorthuizen
0342-471274 | info@ackersate.nl | www.ackersate.nl
Bank: NL45INGB0007367136 | KvK: 50119532

Prijzen jaarplaatsen : prijzen zijn afhankelijk van de grote van de plaats:

Brons: plaats t/m 200 m ²	€ 3882,-
Zilver: plaats 200 – 250 m ²	€ 3958,-
Goud: plaats 250 – 300 m ²	€ 4034,-
Platina: plaats 300 – 400 m ²	€ 4071,-

Bovenstaande prijzen zijn inclusief:

- 5 personen in gezinsverband
- Parkeren voor één auto
- Internetgebruik 5MB (na aanschaf modem à € 200,-)
- Het gebruik van faciliteiten m.u.v. zwembad (verplichte afname)

Bovenstaande prijzen zijn exclusief:

- | | | |
|---|-------|-------------------|
| • Forensenbelasting (aanslag via de gemeente Barneveld) | ca. € | 222,50 |
| • Zwembad gebruik minimaal 2 per plaats | € | 16,00 p.p. |
| • Huisdieren: maximaal 1 per plaats toegestaan | € | 60,00 |
| • Energiekosten (berekend aan de hand van meters) | € | zie energiekosten |
| • Voorschot energiekosten | € | 200,00 |
| • Mogelijke prijsaanpassingen van overheidswege, die nu onbekend zijn | | |

Uitbreidingsmogelijkheden jaarplaats

- | | | |
|---|---|---------------------|
| • Centraal parkeren voor een tweede auto | € | 90,00 |
| • Een extra gezinslid | € | 60,00 p.p. |
| • Het chalet delen met een extra gezin uit eerstegraads familie | € | 185,00 |
| • Internetgebruik 15MB, 30MB of 60MB | € | 80,00/135,00/235,00 |

Energiekosten jaarplaats

Energieprijzen fluctueren mee met de marktprijzen en worden berekend aan de hand van de gemiddelde inkoopprijs voor Ackersate van de voorafgaande periode. Onderstaande tarieven gelden per 1 januari 2025 onder voorbehoud van prijswijzigingen.

- | | | | |
|---|---|------|------------------|
| • Elektra per kWh | € | 0,68 | minimaal € 75,00 |
| • Gas propaan per m3 | € | 3,99 | minimaal € 50,00 |
| • Water per m3 (inclusief riool- en zuiveringsheffing à € 2,10) | € | 4,45 | minimaal € 35,00 |

We gaan uit van stabiele prijzen. Eventuele onverwachte fluctuaties zullen worden doorberekend.

Facturatie jaarplaats

Facturering vindt één à twee keer per jaar. Betaling van de factuur vindt plaats binnen 14 dagen na facturatie. Het jaargeld wordt in het najaar gefactureerd voor het volgende jaar. Hiervoor zijn standaard drie betalingstermijnen te weten: 15 januari, 1 maart en 1 mei. Bij een te late betaling kunnen extra kosten in rekening gebracht worden.

Overige informatie jaarplaatsen 2025

Gezinsarrangement zwembad

Wanneer u een jaarplaats op Ackersate heeft kunnen alle gezinsleden (in- of uitwonend) voor € 16,00 per persoon per seizoen een toegangsbandje (kosten bandje € 5,00) kopen voor het binnen- en buitenzwembad. Alle geregistreerde kinderen en kleinkinderen kunnen dus altijd gebruik maken van de voorzieningen op het terrein. Uw (dag)bezoekers kunnen dagkaartjes voor het zwembad kopen. Er worden verder geen extra kosten in rekening gebracht, m.u.v. het trampolinepark.

Vaste gasten informatie

Het is plezierig om op de hoogte te zijn van alle regels die gelden op het park. Op Ackersate hanteren wij de Recron-Voorwaarden. Daarnaast hebben wij een document met aanvullende regels omtrent de jaarplaatsen. Deze is te vinden op www.ackersate.nl/ophetpark.

Verhuren jaarplaats

Gaat u uw caravan of chalet verhuren of wilt u anderen dan uw gezinsleden van uw bezit gebruik laten maken, dan is het uiteraard mogelijk. Verhuren via andere websites zoals booking.com of airbnb.com is niet toegestaan. U kunt de verhuur zelf regelen. De voorwaarde is dat de verhuurder de NAW gegevens en de periode van de verhuur doorgeeft aan de receptie via receptie@ackersate.nl. De betaling vindt plaats door de verhuurder na ontvangst van een reserveringsbevestiging van Ackersate.

- | | | |
|--|---|--------|
| • Logé per persoon nacht (incl. overheidsheffingen en zwembadtoegang) | € | 9,75 |
| • Twee personen voor één week (incl. overheidsheffingen en zwembadtoegang) | € | 85,00 |
| • Vier personen voor één week (incl. overheidsheffingen en zwembadtoegang) | € | 195,00 |

Verkopen jaarplaats

Verkoop van stacaravans en chalets vindt altijd plaats via Ackersate. U kunt hiervoor contact opnemen met receptie@ackersate.nl. Stacaravans en chalets ouder dan 20 jaar mogen niet worden doorverkocht op het park.

Diverse kosten bij aanschaf (nieuw) chalet

- | | | |
|---|---|---------|
| • Mogelijke kraankosten vanaf | € | 2500,00 |
| • Sloopkosten caravan/chalet vanaf | € | 2500,00 |
| • Transportkosten caravan/chalet per deel vanaf | € | 1275,00 |
| • Plaatsingskosten nieuwe caravan/chalet vanaf | € | 1750,00 |
| • Aansluitkosten op nutsvoorziening enkele caravan/chalet | € | 1500,00 |
| • Aansluitkosten op nutsvoorziening dubbele- of L-chalet | € | 2000,00 |
| • Eénmalige kosten voor onderhoud nutsvoorziening bij aankoop van een (gebruikt) chalet | € | 850,00 |

Villapark Ackervoorde

Er bestaat een mogelijkheid om een accommodatie aan te schaffen als rendementsobject. Heeft u hierin interesse of wilt u meer weten over de prijzen? Neem dan contact met ons op via verkoop@ackersate.nl

Toeristisch (kort) verblijf

Tarieven betreffende het toeristisch kamperen en diverse arrangementen zoals voor- en naseizoen en de tarieven van de verhuuraccommodaties staan vermeld op de website: www.ackersate.nl.